

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 56/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ godine donijela

O D L U K U

o davanju ovlaštenja Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za korištenje i održavanje pomorskog dobra na kojem se nalazi zgrada Lučke kapetanije Rijeka

I.

Vlada Republike Hrvatske ovlašćuje Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture za korištenje i održavanje pomorskog dobra na kojem se nalazi zgrada Lučke kapetanije Rijeka.

II.

Pomorsko dobro koje je predmet ove Odluke obuhvaća 436 m², na kojemu se nalazi zgrada tlocrtne površine 338 m² (ukupna bruto površina zgrade iznosi 1.353,60 m², ukupna neto površina zgrade iznosi 1.113,00 m², površina zemljišta ispod građevine iznosi 338,40 m²) upisanom pri Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, u z. k. ul. br. 5072, k.o. Rijeka, kč.br. 808, površine 94 čhv, odnosno upisanom u Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Rijeka, u k.o. Stari Grad, posjedovni list broj 3148, pod brojem katastarske čestice 4787/2.

Grafički prikaz pomorskog dobra iz stavka I. ove točke u smislu Izvoda iz katastarskog plana čini prilog 1. ovoj Odluci i ne objavljuje se u Narodnim novinama.

III.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture dužno je koristiti i održavati pomorsko dobro, zemljište i zgradu iz točke II. ove Odluke radi obavljanja poslova sigurnosti plovidbe određenih posebnim propisima.

IV.

Ovlaštenik korištenja ne može ovlaštenja stečena ovom Odlukom, ni djelomično, niti u cijelosti prenositi na drugog.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Narodnim novinama.

Klasa:

Urbroj:

Zagreb,

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković



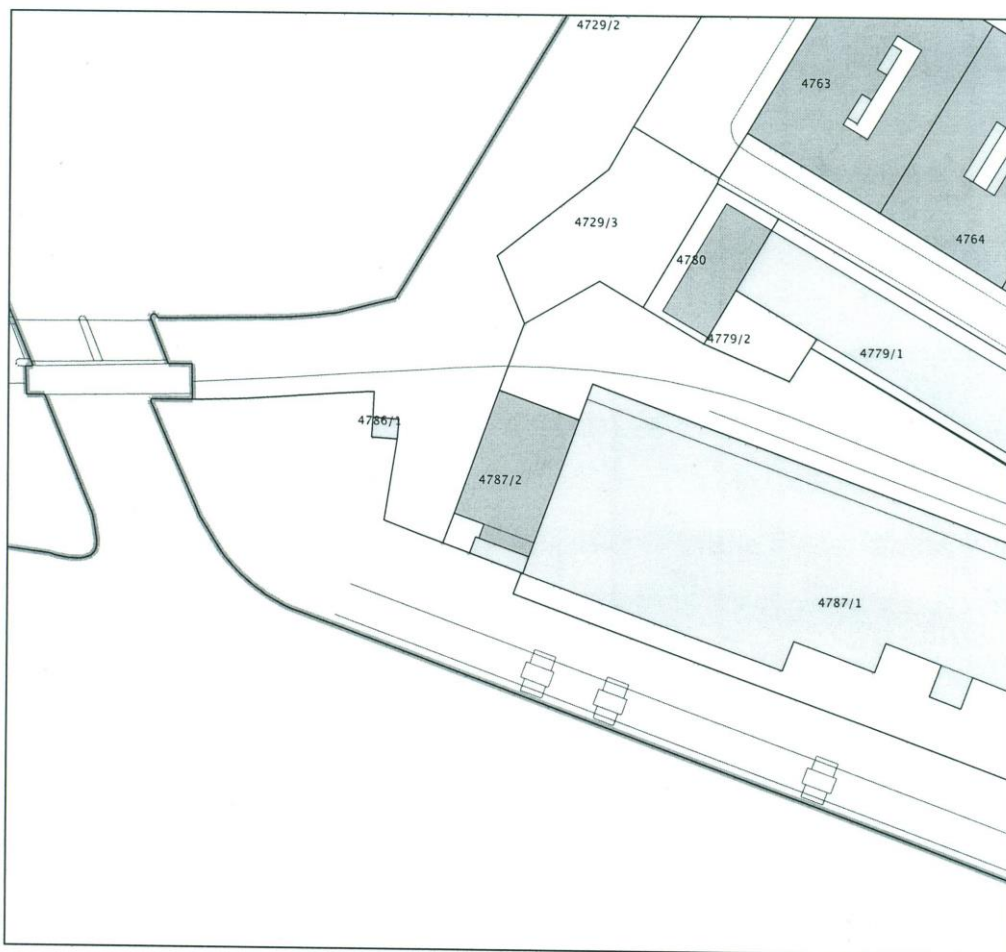
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

KLASA: 935-06/17-01/854
URBROJ: 541-17-02/21-17-2
RIJEKA, 25.05.2017.

K.o. STARI GRAD
k.č.br.: 4787/2

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 115/16).

Službena osoba: Miro Mavić
ovlaštení geodetski referent



OBRAZLOŽENJE

Lučka kapetanija Rijeka je područna jedinica u sastavu Uprave sigurnosti plovidbe, Ministarstva mora, prometa i infrastrukture koja sukladno zakonskim propisima obavlja poslove nadzora plovidbe u unutarnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske, poslove traganja i spašavanja ljudskih života i imovine na moru sukladno Nacionalnom planu traganja i spašavanja ljudskih života na moru, inspekcijske poslove sigurnosti plovidbe, inspekcijski nadzor nad pomorskim dobrom i morskim lukama, inspekcijski nadzor nad hidrografskom djelatnosti, poslove upisa i brisanja pomorskih objekata te vođenja upisnika pomorskih objekata, poslove utvrđivanja sposobnosti pomorskih objekata za plovidbu, poslove upisa i brisanja brodica, te vođenja očevidnika brodica, poslove baždarenja i tehničkih pregleda brodica, poslove izdavanja pomorskih knjižica i odobrenja za ukrcanje, poslove utvrđivanja stručne osposobljenosti pomoraca za stjecanje zvanja u pomorstvu i ostale upravne poslove, a koji zahtijevaju lokaciju kapetanije u blizini obale.

Sukladno članku 2. Zakona o načinu raspodjele nekretnina (Narodne novine, broj 55/1986) nekretnine dotadašnjih zajednica općina koje su koristile, između ostalog, lučke kapetanije prenose se na Republiku Hrvatsku, a lučke kapetanije ostale su korisnici te imovine.

U cilju uređivanja zgrade LK Rijeka putem sredstava iz EU fondova potrebno je, a što se i čini ovom Odlukom, urediti pravni status korištenja i održavanja predmetne zgrade, obzirom na upis pomorskog dobra, a čime se i stječu uvjeti za uređenje i opremanje zgrade.

U Izvratku iz zemljišne knjige koja se vodi pri Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, pod zemljišnoknjižnim uloškom broj 5072, k.č.br. 808 u list A upisana je Lučka kapetanija, dok je u listu B, odnosno vlastovnici upisano pomorsko dobro. Sukladno odredbi članka 5. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009, 123/2011, 56/2016; u daljnjem tekstu: Zakon) građevine i drugi objekti na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom smatraju se pripadnošću pomorskog dobra. Temeljem članka 10. stavka 1. Zakona, pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave, odnosno jedinica lokalne samouprave, te sukladno tome Republika Hrvatska kao nositelj vlasti na pomorskom dobru, ima sva prava koristiti pomorsko dobro za svoje potrebe.

Zaključno prema stanju u zemljišnoj knjizi radi se o zgradi tlocrtne površine 338 metara kvadratna, a čije ukupna bruto površina iznosi 1.353,60 metara kvadratna, a neto površina 1.113,00 metara kvadratnih. Zgrada se nalazi na katastarskoj čestici k.o. Rijeka kč.broj 808, a što je sve vidljivo i iz Izvoda iz katastarskog plana.